

Flakstad kommune legger til gunn følgende prinsipper for omklassifisering til/fra kommunal veg:

**1. Kommunen kan gjøre vedtak om omklassifisering av kommunal veg til privat veg når en eller flere av følgende forutsetninger er til stede:**

- 1.1. Prinsipper for omklassifisering av kommunal veg til privat veg.
  - 1.1.1. Veg som betjener et befolkningsgrunnlag på 5 eller færre helårs boliger og som ikke betjener offentlige anlegg og bygninger eller andre områder av allmenn interesse.
  - 1.1.2. Adkomstveg til industribedrift, gårdsbruk, eller annen privat næringsvirksomhet.
  - 1.1.3. Veg som vesentlig benyttes primært til jordbruksveg.
  - 1.1.4. Veg som tjener som avkjørsel til enkelhus eller store boligbygg.
  - 1.1.5. Veg som kun benyttes som adkomst til hytte- og fritidsbebyggelse.
- 1.2. Som grunnprinsipp skal kommunen beholde eiendomsretten til vegarealet. Men det skal i hver enkel sak vurderes om eiendomsrett eller bruksrett til veggrunn, grøfter samt innretninger som anses nødvendig av trafikksikkerhetsmessige og vedlikeholdsmessige grunner, skal overdras vederlagsfritt fra kommunen fri for heftelser.
- 1.3. Vedtak om omklassifisering av kommunal veg til privat veg, vedtas av Kommunestyret etter behandling i formannskapet og etter høring fra berørte grunneiere og brukere av vegen.

**2. Kommunestyret kan etter søknad gjøre vedtak om overtakelse av privat veg når følgende forutsetninger er tilstede:**

- 2.1. Prinsipper for overtakelse av privat veg til kommunal veg.
  - 2.1.1. Vegen tjener som adkomst til minst 5 helårs boligenheter.
  - 2.1.2. Vegen tjener til adkomst til og fra friluftsområder, off. anlegg og bygninger eller andre områder av allmenn interesse.
  - 2.1.3. Veglengden skal være minst 300 meter.
  - 2.1.4. Vegen må ha tilknytning til annen veg som vedlikeholdes av det offentlige.
  - 2.1.5. Ved all overtakelse gjelder kommunens veg-, vann- og avløpsnorm som er gjeldene.
- 2.2. Følgende punkter må i tillegg være oppfylt ved en overtakelse av veger i regulert strøk:
  - 2.2.1. Vegen skal være regulert til offentlig veg.
  - 2.2.2. Vegen skal tilfredstille den til enhver tid gjeldene vegnorm.
  - 2.2.3. Vegen skal ha asfalt etter vegnormen.
  - 2.2.4. Vegen skal ha gatelys som tilfredstiller godkjent norm.
  - 2.2.5. Rådmannen dispenserer fra disse bestemmelsene når forhold tilsier det.
  - 2.2.6. Før overtakelse finner sted, skal det avholdes besiktigelse og overtakelsesforretning hvofra det føres protokoll. Eventuelle mangler må være utført før overtakelse anses endelig.
  - 2.2.7. Etter at vegen er overtatt, påtar kommunen seg ingen ansvar for skade på eiendom, gjerde eller andre innretninger som følge av vanlig vedlikehold, snøbrøyting og bortledning av overvann fra veggrun eller for ulempe som følge av økt trafikk.
- 2.3. Følgende punkter må i tillegg være oppfykt ved en overtakelse av veger i uregulert strøk.
  - 2.3.1. Vegen skal tilfredstille de til enhver tid gjeldene vegnormer.
  - 2.3.2. Vegen skal fradeles og overskjøtes kommunen, Grensa skal være minst 2,0m utenfor vegkant og minst 0,5 m utenfor grøft, topp skjæring eller bunn fylling. Oppmålingsgebyret belastes søker.

- 2.3.3.Vegen skal overføres kommunen vederlagsfritt og uten heftelser.
  - 2.3.4.Dersom kommunen finner at det bør være gjerde mot veg av hensyn til alminnelig ferdsel, kan kommunen forlange at gjerde settes opp. Gjerde som står på veggrunn må flyttes til eiendomsgrense hvis kommunen forlanger dette.
  - 2.3.5.Overvann fra vegen og stikkrenner må til enhver tid gis fritt avløp fra vegområdet.
  - 2.3.6.Rådmannen kan dispensere fra disse bestemmelsene når forhold tilsier det.
  - 2.3.7.Før overtakelse finner sted, skal det avholdes besiktigelse og overtakelsesforretning hvorfra det føres protokoll. Eventuelle mangler må være utført før overtakelse anses endelig.
  - 2.3.8.Etter at vegen er overtatt, påtar kommunen seg ingen ansvar for skade på eiendom, gjerde eller andre innretninger som følge av vanlig vedlikehold, snøbrøyting og bortledning av overvann fra veggrunn eller for ulempe som følge av økt trafikk.
3. Alle vedtak om omklassifisering av veg, fra/til kommunal veg, skal vedtas av Kommunestyret etter behandling i Formannskapet.
  4. Flakstad kommune gir ikke driftstilskudd til private veger.

Ramberg, 01.11.2018

Erling Sandnes  
Rådmann

Tom Kristian Halland  
Enhetsleder teknisk