

Til berørte naboer, gjenboere, offentlige instanser

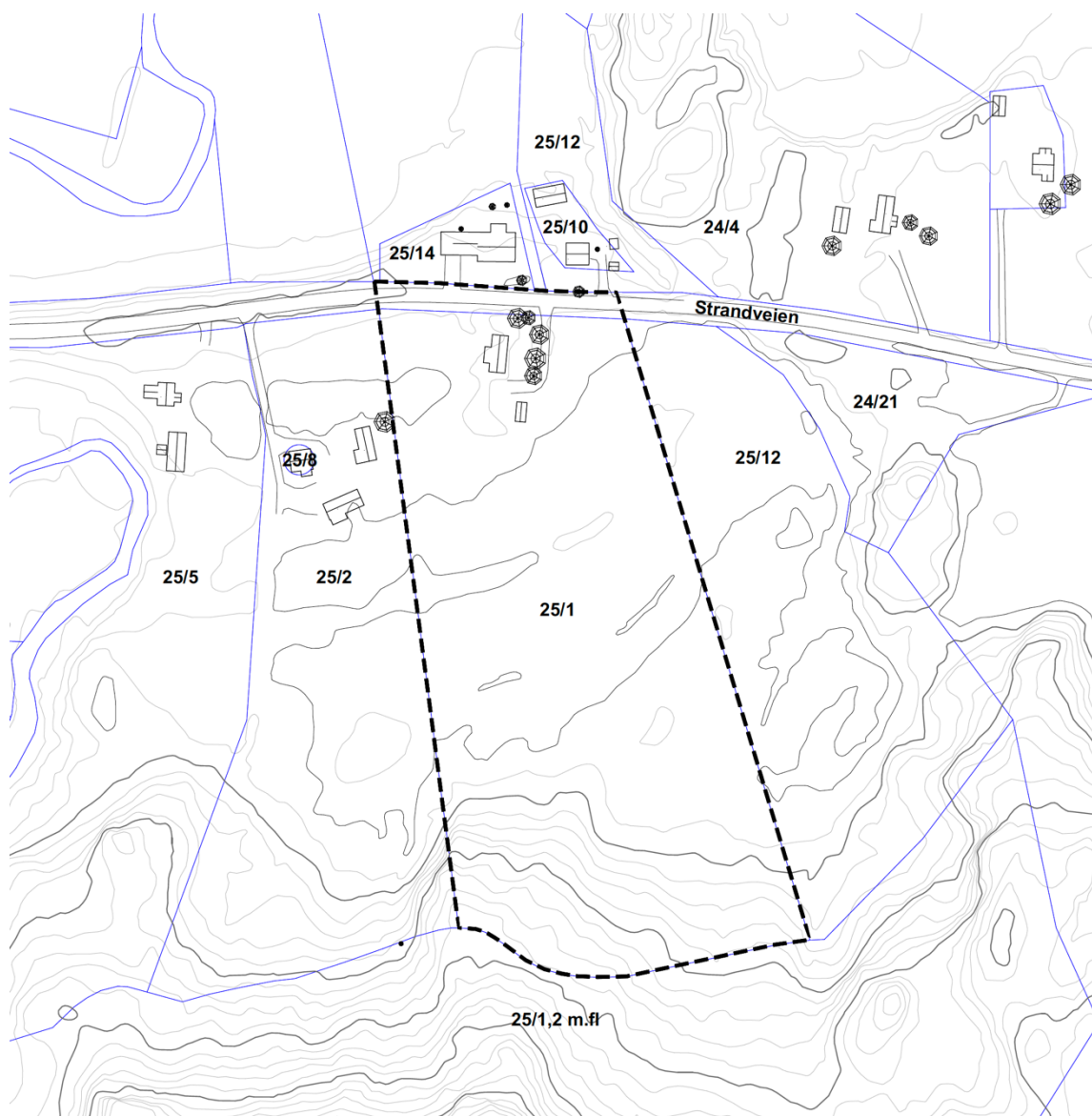
03.09.2025

Varsel om oppstart av planarbeid for detaljregulering, Medvoll gård, plan-id 18592403.

På vegne av Live Local AS varsles det i henhold til plan- og bygningslovens § 12-8 om igangsetting av planarbeid for Medvoll gård, 18592403.

Planen fremmes som en privat reguleringsplan hvor Arkitekten AS er engasjert til å utarbeide planen.

Planområdet er på ca 27 daa og ligger på Mevold Søndre, ett landbruksareal på Fredvang. Planområdet ligger syd for Strandveien og direkte nord for fjellet Børa. Forslag til plangrenser følger i hovedsak deler av gjeldende eiendomsgrenser.



Hensikten med planarbeidet er å tilrettelegge for turistrettet kultur- og næringsvirksomhet. Planen vil ha positive ringvirkninger for området og vil på sikt

skape arbeidsplasser.

Planområdet er avsatt til LNF-B9 gjennom kommuneplanens arealdel vedtatt 16.12.2010.

Varsalet kan også ses på www.flakstad.kommune.no under «aktuelt»

Spørsmål og innspill til planarbeidet kan rettes til Arkitekten AS v/ Erik Bjelland, arkitekten.erik@gmail.com, evt postadresse: Arkitekten AS v/Erik Bjelland, Jansbergveien 5, 0861, Oslo.

Planforslaget er planlagt å være ferdig utarbeidet Våren 2026 og behandles da i formannskapet, ved vedtak om å legge planen ut på offentlig ettersyn er mulighet for å komme med innspill til forslaget.

Varsel om offentlig ettersyn sendes til berørte naboer, gjenboere, offentlige instanser og andre berørte parter og hvor fristen for uttalelse til planen er på minimum 6 uker.

Frist for merknad til oppstartsvarselet er 17.10.2025

Med vennlig hilsen

Erik Bjelland
Arkitekt MNAL
Daglig leder
Arkitekten AS